

Information on Sales Arrangements

銷售安排資料

Name of the development: 發展項目名稱 :	MOUNT PAVILIA 傲瀧																																																	
Date of the Sale: 出售日期 :	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="408 506 592 577">Tender No. 招標號碼</th> <th colspan="2" data-bbox="600 506 831 577">Date of the Sale 出售日期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="408 584 592 656">T17-1</td> <td colspan="2" data-bbox="600 584 831 656">5 June 2017 2017年6月5日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 663 592 734">T17-2</td> <td colspan="2" data-bbox="600 663 831 734">6 June 2017 2017年6月6日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 741 592 813">T17-3</td> <td colspan="2" data-bbox="600 741 831 813">7 June 2017 2017年6月7日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 819 592 891">T17-4</td> <td colspan="2" data-bbox="600 819 831 891">8 June 2017 2017年6月8日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 898 592 969">T17-5</td> <td colspan="2" data-bbox="600 898 831 969">9 June 2017 2017年6月9日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 976 592 1048">T17-6</td> <td colspan="2" data-bbox="600 976 831 1048">10 June 2017 2017年6月10日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1055 592 1126">T17-7</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1055 831 1126">11 June 2017 2017年6月11日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1133 592 1205">T17-8</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1133 831 1205">12 June 2017 2017年6月12日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1211 592 1283">T17-9</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1211 831 1283">13 June 2017 2017年6月13日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1290 592 1361">T17-10</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1290 831 1361">14 June 2017 2017年6月14日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1368 592 1440">T17-11</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1368 831 1440">15 June 2017 2017年6月15日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1447 592 1518">T17-12</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1447 831 1518">16 June 2017 2017年6月16日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1525 592 1597">T17-13</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1525 831 1597">17 June 2017 2017年6月17日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1603 592 1675">T17-14</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1603 831 1675">18 June 2017 2017年6月18日</td> </tr> </tbody> </table>					Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期		T17-1	5 June 2017 2017年6月5日		T17-2	6 June 2017 2017年6月6日		T17-3	7 June 2017 2017年6月7日		T17-4	8 June 2017 2017年6月8日		T17-5	9 June 2017 2017年6月9日		T17-6	10 June 2017 2017年6月10日		T17-7	11 June 2017 2017年6月11日		T17-8	12 June 2017 2017年6月12日		T17-9	13 June 2017 2017年6月13日		T17-10	14 June 2017 2017年6月14日		T17-11	15 June 2017 2017年6月15日		T17-12	16 June 2017 2017年6月16日		T17-13	17 June 2017 2017年6月17日		T17-14	18 June 2017 2017年6月18日	
Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期																																																	
T17-1	5 June 2017 2017年6月5日																																																	
T17-2	6 June 2017 2017年6月6日																																																	
T17-3	7 June 2017 2017年6月7日																																																	
T17-4	8 June 2017 2017年6月8日																																																	
T17-5	9 June 2017 2017年6月9日																																																	
T17-6	10 June 2017 2017年6月10日																																																	
T17-7	11 June 2017 2017年6月11日																																																	
T17-8	12 June 2017 2017年6月12日																																																	
T17-9	13 June 2017 2017年6月13日																																																	
T17-10	14 June 2017 2017年6月14日																																																	
T17-11	15 June 2017 2017年6月15日																																																	
T17-12	16 June 2017 2017年6月16日																																																	
T17-13	17 June 2017 2017年6月17日																																																	
T17-14	18 June 2017 2017年6月18日																																																	
Time of the Sale: 出售時間 :	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="408 1715 592 1787">Tender No. 招標號碼</th> <th colspan="2" data-bbox="600 1715 1062 1816">Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間</th> <th colspan="2" data-bbox="1070 1715 1469 1787">Closing date and time of tender 招標截止日期及時間</th> </tr> <tr> <td></td> <th data-bbox="600 1823 831 1895">Date 日期</th> <th data-bbox="839 1823 1062 1895">Time 時間</th> <th data-bbox="1070 1823 1270 1895">Date 日期</th> <th data-bbox="1278 1823 1469 1895">Time 時間</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="408 1901 592 1973">T17-1</td> <td data-bbox="600 1901 831 1973">5 June 2017 2017年6月5日</td> <td data-bbox="839 1901 1062 1973">2:00 p.m. 下午2時</td> <td data-bbox="1070 1901 1270 1973">5 June 2017 2017年6月5日</td> <td data-bbox="1278 1901 1469 1973">5:00 p.m. 下午5時</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1980 592 2051">T17-2</td> <td data-bbox="600 1980 831 2051">6 June 2017 2017年6月6日</td> <td data-bbox="839 1980 1062 2051">2:00 p.m. 下午2時</td> <td data-bbox="1070 1980 1270 2051">6 June 2017 2017年6月6日</td> <td data-bbox="1278 1980 1469 2051">5:00 p.m. 下午5時</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 2058 592 2080">T17-3</td> <td data-bbox="600 2058 831 2080">7 June 2017</td> <td data-bbox="839 2058 1062 2080">2:00 p.m.</td> <td data-bbox="1070 2058 1270 2080">7 June 2017</td> <td data-bbox="1278 2058 1469 2080">5:00 p.m.</td> </tr> </tbody> </table>					Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間		Closing date and time of tender 招標截止日期及時間			Date 日期	Time 時間	Date 日期	Time 時間	T17-1	5 June 2017 2017年6月5日	2:00 p.m. 下午2時	5 June 2017 2017年6月5日	5:00 p.m. 下午5時	T17-2	6 June 2017 2017年6月6日	2:00 p.m. 下午2時	6 June 2017 2017年6月6日	5:00 p.m. 下午5時	T17-3	7 June 2017	2:00 p.m.	7 June 2017	5:00 p.m.																				
Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間		Closing date and time of tender 招標截止日期及時間																																															
	Date 日期	Time 時間	Date 日期	Time 時間																																														
T17-1	5 June 2017 2017年6月5日	2:00 p.m. 下午2時	5 June 2017 2017年6月5日	5:00 p.m. 下午5時																																														
T17-2	6 June 2017 2017年6月6日	2:00 p.m. 下午2時	6 June 2017 2017年6月6日	5:00 p.m. 下午5時																																														
T17-3	7 June 2017	2:00 p.m.	7 June 2017	5:00 p.m.																																														

		2017年6月7日	下午2時	2017年6月7日	下午5時
	T17-4	8 June 2017 2017年6月8日	2:00 p.m. 下午2時	8 June 2017 2017年6月8日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-5	9 June 2017 2017年6月9日	2:00 p.m. 下午2時	9 June 2017 2017年6月9日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-6	10 June 2017 2017年6月10日	2:00 p.m. 下午2時	10 June 2017 2017年6月10日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-7	11 June 2017 2017年6月11日	2:00 p.m. 下午2時	11 June 2017 2017年6月11日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-8	12 June 2017 2017年6月12日	2:00 p.m. 下午2時	12 June 2017 2017年6月12日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-9	13 June 2017 2017年6月13日	2:00 p.m. 下午2時	13 June 2017 2017年6月13日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-10	14 June 2017 2017年6月14日	2:00 p.m. 下午2時	14 June 2017 2017年6月14日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-11	15 June 2017 2017年6月15日	2:00 p.m. 下午2時	15 June 2017 2017年6月15日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-12	16 June 2017 2017年6月16日	2:00 p.m. 下午2時	16 June 2017 2017年6月16日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-13	17 June 2017 2017年6月17日	2:00 p.m. 下午2時	17 June 2017 2017年6月17日	5:00 p.m. 下午5時
	T17-14	18 June 2017 2017年6月18日	2:00 p.m. 下午2時	18 June 2017 2017年6月18日	5:00 p.m. 下午5時
Place where the Sale will take place: 出售地點：	2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong 香港新界清水灣道663號傲瀧零售大樓2樓				
Number of specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的數目：	21				
Description of the specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的描述：					
<p><u>The following units in Tower 23:</u> 以下在第23座的單位:</p> <p>GA, GC, GD, GE 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F 2A, 2B, 2C, 2D, 2F 3A, 3B, 3C, 3D, 3E, 3F</p>					
<p>The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase: 將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：</p> <p><u>Sale by Tender</u> See details and particulars in the tender notice. The tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection free of charge at 2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong during the following periods :- 以招標方式出售</p>					

請參閱招標公告的細節和詳情。招標公告及其他相關招標文件可於以下時段於香港新界清水灣道663號傲瀧零售大樓2樓免費領取 :-

Tender No. 招標號碼	Specified residential properties that will be offered to be sold 將提供出售的指明住宅物業的數目	Tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection during the following periods 招標公告及其他相關招標文件可於以下時段領取	
		Date 日期	Time 時間
T17-1	All the specified residential properties set out in the Sales Arrangements 所有於銷售安排中列出的指明住宅物業	3 June 2017 – 5 June 2017 2017年6月3日– 5日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-2	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	6 June 2017 2017年6月6日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-3	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	7 June 2017 2017年6月7日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-4	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	8 June 2017 2017年6月8日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-5	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	9 June 2017 2017年6月9日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-6	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	10 June 2017 2017年6月10日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-7	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	11 June 2017 2017年6月11日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-8	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	12 June 2017 2017年6月12日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-9	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	13 June 2017 2017年6月13日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-10	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	14 June 2017 2017年6月14日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-11	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	15 June 2017 2017年6月15日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-12	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	16 June 2017 2017年6月16日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-13	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	17 June 2017 2017年6月17日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T17-14	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	18 June 2017 2017年6月18日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時

The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:

在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物

業的優先次序：

Please refer to the tender notices and other relevant tender documents.

請參照招標公告及其他相關招標文件。

Other matters

其他事項

(1) The Vendor does not undertake and is under no obligation to review, consider or accept the highest offer or any offer at all for the purchase of any specified residential property. The Vendor has the absolute right to withdraw from the sale of any specified residential property at any time before the acceptance of any offer. The Vendor has the absolute right to accept any offer at or before the closing time of the tender.

賣方並不承諾亦無責任閱覽、考慮或接受認購任何指明住宅物業最高出價之要約或任何要約。賣方有絕對權利於接受任何要約前於任何時間撤回出售任何指明住宅物業。賣方有絕對權利於招標截止時間或之前接受任何要約。

(2) The specified residential properties are available for viewing by tenderers by prior appointment and submission of cashier order(s) in the amount as specified by the Vendor. Tenderers are invited and advised to view the specified residential properties before submission of tender offer. For details of the viewing arrangements, please refer to the "Arrangements for Viewing of Specified Residential Property(ies) or Comparable Property(ies) No.6" issued by the Vendor (as may be amended by the Vendor from time to time).

指明住宅物業現正開放予已預約及遞交賣方指明的金額的本票的投標者參觀，特此邀請並建議投標者在入標前參觀指明住宅物業。有關參觀指明住宅物業的安排的詳情，敬請參閱賣方發出的「參觀指明住宅物業或相若住宅物業的安排第6號」(經賣方不時修改)。

(3) The tender of the specified residential properties will proceed in accordance with the Sales Arrangements irrespective of whether any Tropical Cyclone Warning Signal or any Rainstorm Warning Signal is in effect at any time on any date of sale.

即使於任何出售日期及任何時間內有任何熱帶氣旋警告信號或任何暴雨警告信號生效，指明住宅物業的招標會繼續按銷售安排進行。

(4) Persons interested in submitting tenders of the specified residential properties are reminded to (i) enquire with the Vendor; and/or (ii) read the latest register of transactions of the Development so as to ascertain whether a particular specified residential property is still available for tender on a date of sale. Although a specified residential property may be available for tender on a date of sale, it may become unavailable during that date of sale because the Vendor may accept a tender within 3 working days after the close of that previous tender exercise.

有意遞交指明住宅物業的投標書的人士敬請 (i) 向賣方查詢；及 / 或 (ii) 檢視發展項目的成交紀錄冊，以知悉某一指明住宅物業在某一出售日期是否仍然可供出售。雖然某一指明住宅物業可能在某一出售日期仍然可供出售，因賣方可能會在先前的招標程序完結後3個工作天內接納該指明住宅物業的投標書，該指明住宅物業可能於該出售日期內的期間變為不再可供出售。

Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:

載有上述銷售安排的資料的文件印本可供公眾免費領取於：

2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong

香港新界清水灣道 663 號傲瀧零售大樓 2 樓

Issuing Date (發出日期): 01-06-2017 (SA No. T17)

Date of First Revision (第一次修改日期): 08-06-2017 (SA No. T17A)